

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynki mieszkalne wielorodzinne
Obiekt : Budynki mieszkalne wielorodzinne
Adres : Kościerzyna - budynki administrowane

Prace remontowe w branży ogólnobudowlanej - roboty zewnętrzne - część B

Inwestor : Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka zo.o.
Kościerzyna ul. Świętojańska 5d

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓŁEM : zł

Słownie :
.....

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M + Kz) + % od (S + Kp_S)

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawdził : Data : / /

Prace remontowe w branży ogólnobudowlanej - roboty zewnętrzne - część B

Budowa : Budynki mieszkalne wielorodzinne
Obiekt : Budynki mieszkalne wielorodzinne
Adres : Kościerzyna - budynki administrowane

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
-----	---------------------	----------------

A Prace remontowe

A.a Prace remontowe budowlane

Razem : Prace remontowe

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :

Prace remontowe w branży ogólnobudowlanej - roboty zewnętrzne - część B

Budowa : Budynki mieszkalne wielorodzinne
Obiekt : Budynki mieszkalne wielorodzinne
Adres : Kościerzyna - budynki administrowane

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

KOSZTORYS OFERTOWY

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

A. Prace remontowe

A.a. Prace remontowe budowlane

1. KNR 231-0502-01-00 IGM Warszawa 20,000 m2

[Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96]

Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm, na podsypce: piaskowej, z wypełn.spoin piaskiem

Wykonawca robót :

Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Robocizna	0,55960	r-g
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,06300	m3
	Płyty chodnikowe betonowe 35x35x5 cm	8,09000	szt
	Materiały pomocnicze	0,50	%

2. KNR 231-0502-06-00 IGM Warszawa 30,000 m2

[Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96]

Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm, na podsypce: piaskowej, z wypełn.spoin piaskiem

Wykonawca robót :

Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Robocizna	0,51660	r-g
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,06290	m3
	Płyty chodnikowe betonowe 50x50x7 cm	4,08000	szt
	Materiały pomocnicze	0,50	%

3. KNR 231-0407-04-00 IGM Warszawa 25,000 m

[Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96]

Obrzeża betonowe 30x8 cm, na podsypce: piaskowej, z wypełn.spoin zaprawą cementową

Wykonawca robót :

Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Robocizna	0,24580	r-g
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,00600	m3
	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,00010	t
	Obrzeża trawnikowe betonowe 75-100x30x8 cm	1,02000	m
	Materiały pomocnicze	0,50	%

4. KNR 231-0403-04-00 IGM Warszawa 25,000 m

[Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96]

Krawężniki betonowe wystające, o wymiarach: 20x30 cm - na podsypce cementowo-piaskowej

Wykonawca robót :

Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
	Robocizna	0,45890	r-g
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,01320	m3
	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,00490	t
	Krawężniki drog.bet.prost.ścięty 100x30x20	1,02000	m
	Materiały pomocnicze	0,50	%

Prace remontowe w branży ogólnobudowlanej - roboty zewnętrzne - część B

A. Prace remontowe

A.a. Prace remontowe budowlane

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]																																																
5.	KNR 231-0511-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 8 cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej Wykonawca robót :	30,000	m2																																																
	<table> <tr> <th>Prod.</th><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>J.m.</th><th>Cena jedn. RMS</th><th>Wartość RMS</th></tr> <tr> <td></td><td>Robocizna</td><td>1,30320</td><td>r-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Piaski do nawierzchni drogowych</td><td>0,08180</td><td>m3</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków</td><td>0,01170</td><td>t</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Kostki brukowe betonowe gr.8 cm - szare</td><td>1,02500</td><td>m2</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Materiały pomocnicze</td><td>0,50</td><td>%</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Wibrator powierzchni.z napędem elektrycznym</td><td>0,13000</td><td>m-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Piła do cięcia kostki</td><td>0,02500</td><td>m-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> </table>	Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS		Robocizna	1,30320	r-g		Piaski do nawierzchni drogowych	0,08180	m3		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,01170	t		Kostki brukowe betonowe gr.8 cm - szare	1,02500	m2		Materiały pomocnicze	0,50	%		Wibrator powierzchni.z napędem elektrycznym	0,13000	m-g		Piła do cięcia kostki	0,02500	m-g				
Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																																																
	Robocizna	1,30320	r-g																																																
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,08180	m3																																																
	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,01170	t																																																
	Kostki brukowe betonowe gr.8 cm - szare	1,02500	m2																																																
	Materiały pomocnicze	0,50	%																																																
	Wibrator powierzchni.z napędem elektrycznym	0,13000	m-g																																																
	Piła do cięcia kostki	0,02500	m-g																																																
6.	KNR 231-0511-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej Wykonawca robót :	25,000	m2																																																
	<table> <tr> <th>Prod.</th><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>J.m.</th><th>Cena jedn. RMS</th><th>Wartość RMS</th></tr> <tr> <td></td><td>Robocizna</td><td>1,23420</td><td>r-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Piaski do nawierzchni drogowych</td><td>0,07880</td><td>m3</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków</td><td>0,01170</td><td>t</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Kostki brukowe betonowe gr.6 cm - szare</td><td>1,02500</td><td>m2</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Materiały pomocnicze</td><td>0,50</td><td>%</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Wibrator powierzchni.z napędem elektrycznym</td><td>0,13000</td><td>m-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Piła do cięcia kostki</td><td>0,02500</td><td>m-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> </table>	Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS		Robocizna	1,23420	r-g		Piaski do nawierzchni drogowych	0,07880	m3		Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,01170	t		Kostki brukowe betonowe gr.6 cm - szare	1,02500	m2		Materiały pomocnicze	0,50	%		Wibrator powierzchni.z napędem elektrycznym	0,13000	m-g		Piła do cięcia kostki	0,02500	m-g				
Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																																																
	Robocizna	1,23420	r-g																																																
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,07880	m3																																																
	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,01170	t																																																
	Kostki brukowe betonowe gr.6 cm - szare	1,02500	m2																																																
	Materiały pomocnicze	0,50	%																																																
	Wibrator powierzchni.z napędem elektrycznym	0,13000	m-g																																																
	Piła do cięcia kostki	0,02500	m-g																																																
7.	KNR 401-0108-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km,z załadowaniem i wyładowaniem gruntu kategorii: I-II - wywiezienie piasku z piaskownicy Wykonawca robót :	15,000	m3																																																
	<table> <tr> <th>Prod.</th><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>J.m.</th><th>Cena jedn. RMS</th><th>Wartość RMS</th></tr> <tr> <td></td><td>Robocizna</td><td>1,31000</td><td>r-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Samochód skrzyniowy do 5 t (1)</td><td>0,69000</td><td>m-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> </table>	Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS		Robocizna	1,31000	r-g		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,69000	m-g																																		
Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																																																
	Robocizna	1,31000	r-g																																																
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,69000	m-g																																																
8.	KNR 401-0108-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km,z załadowaniem i wyładowaniem gruntu kategorii: I-II - dowiezienie piasku do piaskownicy Wykonawca robót :	15,000	m3																																																
	<table> <tr> <th>Prod.</th><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>J.m.</th><th>Cena jedn. RMS</th><th>Wartość RMS</th></tr> <tr> <td></td><td>Robocizna</td><td>1,31000</td><td>r-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Piasek zwykły</td><td>1,00000</td><td>m3</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Samochód skrzyniowy do 5 t (1)</td><td>0,69000</td><td>m-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> </table>	Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS		Robocizna	1,31000	r-g		Piasek zwykły	1,00000	m3		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,69000	m-g																												
Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																																																
	Robocizna	1,31000	r-g																																																
	Piasek zwykły	1,00000	m3																																																
	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,69000	m-g																																																
9.	KNR 401-0414-11-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana uszkodzonych desek piaskownicy Wykonawca robót :	15,000	m																																																
	<table> <tr> <th>Prod.</th><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>J.m.</th><th>Cena jedn. RMS</th><th>Wartość RMS</th></tr> <tr> <td></td><td>Robocizna</td><td>0,26000</td><td>r-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Gwoździe budowlane gołe okrągłe</td><td>0,03600</td><td>kg</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Deski igl.obrz.-wym.nasyc.19-25 mm kl.II</td><td>0,00600</td><td>m3</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> </table>	Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS		Robocizna	0,26000	r-g		Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,03600	kg		Deski igl.obrz.-wym.nasyc.19-25 mm kl.II	0,00600	m3																												
Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																																																
	Robocizna	0,26000	r-g																																																
	Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,03600	kg																																																
	Deski igl.obrz.-wym.nasyc.19-25 mm kl.II	0,00600	m3																																																

Prace remontowe w branży ogólnobudowlanej - roboty zewnętrzne - część B

A. Prace remontowe

A.a. Prace remontowe budowlane

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]																														
Materiały pomocnicze		2,00	%																														
10.	KNR 401-0417-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana siedziska huśtawki Wykonawca robót :	15,000	szt																														
	<table> <tr> <th>Prod.</th><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>J.m.</th><th>Cena jedn. RMS</th><th>Wartość RMS</th></tr> <tr> <td></td><td>Robocizna</td><td>0,74000</td><td>r-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Gwoździe budowlane gołe okrągłe</td><td>0,04000</td><td>kg</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Bale iglaste strugane 1-stronnie, kl.II</td><td>0,02300</td><td>m3</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Materiały pomocnicze</td><td>2,00</td><td>%</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> </table>	Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS		Robocizna	0,74000	r-g		Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,04000	kg		Bale iglaste strugane 1-stronnie, kl.II	0,02300	m3		Materiały pomocnicze	2,00	%				
Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																														
	Robocizna	0,74000	r-g																														
	Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,04000	kg																														
	Bale iglaste strugane 1-stronnie, kl.II	0,02300	m3																														
	Materiały pomocnicze	2,00	%																														
11.	KNR 401-0417-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana siedziska ławki parkowej Wykonawca robót :	15,000	szt																														
	<table> <tr> <th>Prod.</th><th>Opis czynnika R,M,S</th><th>Norma</th><th>J.m.</th><th>Cena jedn. RMS</th><th>Wartość RMS</th></tr> <tr> <td></td><td>Robocizna</td><td>0,74000</td><td>r-g</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Gwoździe budowlane gołe okrągłe</td><td>0,04000</td><td>kg</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Bale iglaste strugane 1-stronnie, kl.II</td><td>0,02300</td><td>m3</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr> <td></td><td>Materiały pomocnicze</td><td>2,00</td><td>%</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> </table>	Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS		Robocizna	0,74000	r-g		Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,04000	kg		Bale iglaste strugane 1-stronnie, kl.II	0,02300	m3		Materiały pomocnicze	2,00	%				
Prod.	Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS																														
	Robocizna	0,74000	r-g																														
	Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,04000	kg																														
	Bale iglaste strugane 1-stronnie, kl.II	0,02300	m3																														
	Materiały pomocnicze	2,00	%																														
12.	Naprawa i skrócenie istniejącej piaskownicy Wykonawca robót :	6,000	szt																														
13.	Wykonanie i zamontowanie słupków do bielizny Wykonawca robót :	6,000	szt																														
14.	Wykonanie i zamontowanie nowej piaskownicy Wykonawca robót :	5,000	szt																														
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT																																		